

Tisztelt Polgármester Úr, Jegyző Asszony, Főépítész Úr!

A Bodzás-árok helyi védett terület kapcsán eddig folytatott levelezésünk, az Önök számára egyértelmű helyzetet vázolt fel. Jelen levellel néhány, talán kevésbé tisztázott részletet szeretnénk megemlíteni.

Újra figyelmükbe ajánlom az ez idáig beszerzett szakhatósági állásfoglalásokat (KVVM: 3438/4/2007; DINPI: 401/2/2008; KTVF: 7088-2/2008):

- A terület ökológiai fontossága miatt, a helyi védettség megszüntetése, okot szolgáltatna az országosan védett szintű védelembe vonásra (KVVM).
- A terület rendezési terveit illetően, a védettség alapfeltételeként jelen lévő felszíni vízfolyás vízellátottságának biztosítása az önkormányzatra háruló, a területrendezési tervek elfogadásának feltételéül szabott feladatként került kijelölésre (DINPI).
- A régi szennyvíztisztító felhagyásával kapcsolatos hatásokra vonatkozó felülvizsgálat lefolytatását helyezi kilátásba, amennyiben a vonatkozó rendezési tervek az oltalom alatt álló élőhelyre káros következményekkel járnának (KTVF).

Mindezekhez társul még a város alsó részén gondot okozó magas talajvíz problémája, illetve az árvízvédelmi szempontok, amelyek egyértelműen a terület általunk ajánlott hasznosítását és ilyen irányú szakmai kezelését jelölik ki követendőnek.

Az önkormányzat, törvényileg előírt köteletségének eleget téve, ki kell dolgoztasson egy szakszerű kezelési tervet a védett területekre. Ebben meg kell határozni azokat a teendőket és intézkedéseket, amelyek az oltalom alatt álló terület megőrzését biztosítják.

Ez esetben tehát: Önöknek hivatalból rendelkezniük kell olyan tervvel, amely biztosítja a területen a víz állandó és megfelelő mennyiségű jelenlétét, egyidejűleg érvényesítve az árvízvédelmi szempontokat, és a talajvíz csökkentésének lehetőségét: összhangba hozva mindezt a felhagyásra váró szennyvíztisztító és az épülő új üzem feladataival. **A helyileg védett területek kezelési tervének elkészítése a jegyző hivatali kötelessége** - hivatkozva a Természetvédelmi Törvény 24.§ (3) b; továbbá 36.§ (1)-(3) pontjaira és a 3/2008 (II. 5) KVVM rendeletre.

Megjegyzem, hogy a védett terület kezelésére kidolgozandó terv elkészítéséhez (a Bodzás árok esetében) feltétlenül szükséges az élőhely-rekonstrukciós feladatok és a fenntartható élőhely-kezelés megvalósítása, ami együttesen a védett terület szükséges növelését is magával hozza. Ajánljuk figyelmükbe a kis-vízfolyások rehabilitációit sikeresen végző Renatur 2005 Bt., illetve a Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesület segítségét, amely intézmények kellő szakmai háttérrel és tapasztalattal rendelkeznek ilyen tervek készítésében és a területkezelésben.

Jelezni szeretném Önöknek, hogy Budaörs önkormányzata érdeklődést mutat egy nagyobb volumenű zöld-project megvalósítása iránt és várhatóan anyagi erőforrásokat is bevonának, ha Budakeszi önkormányzata kezdeményezéssel élne felénk, jelezve egy ilyen projectre vonatkozó megvalósítási szándékát és konkrét elképzeléseit (például a szükséges területnöveléshez és infrastruktúra kiépítéséhez anyagi háttérrel biztosító pályázati terveket).

Kérem a fentiek szíves tudomásul vételét és az érintettek tájékoztatását,

Tisztelettel,

Koós Kolos
Találkozások Műhely